

República Bolivariana de Venezuela

Ministerio del Poder Popular Para la Agricultura Productiva y Tierras

Instituto Nacional de Tierras

RIF: G-20002387-2

CARTEL DE NOTIFICACIÓN

**SE HACE SABER:**

A cualquier persona que tenga un derecho subjetivo o interés legítimo, personal y directo en el **PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE DECLARATORIA DE TIERRAS OCIOSAS** sobre el lote de terreno denominado **“EL CONSUELO”**, ubicado en el Sector Santa Inés, Parroquia El Jaguito, Municipio Andrés Bello, estado Trujillo, constante de una superficie de **DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS HECTAREAS CON OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (276 has 8699 m<sup>2</sup>)**, cuyos linderos particulares son: Norte: Caño Tubo Blanco. Sur: Vía De Penetración Agrícola Santa Inés El Jaguito, Este: Terrenos Ocupados Por Yakelin Hernández Y Pedro Hernández y Oeste: Terrenos Ocupados Por José Rondón. Expediente Administrativo N° **ORT-TRU-TO-80113-24**, se le **NOTIFICA** que el Directorio de este organismo en Sesión Número 150024 de fecha 12 JUL 2024, en deliberación sobre el punto de cuenta número 06 acordó lo siguiente:

**DECISIÓN**

Ahora bien, en uso de las atribuciones legales contenidas en el artículo 117 numeral 3 de la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario, este Directorio de conformidad con las atribuciones conferidas en los artículos 121 y 125 numeral 9º eiusdem,, **DECRETA** lo siguiente:

**PRIMERO:** **DECLARAR PROCEDENTE EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE LA DECLARATORIA DE TIERRAS OCIOSAS O DE USO NO CONFORME** interpuesta por denuncia a instancia de parte sobre el lote de terreno denominado **“EL CONSUELO”**, ubicado en el Sector Santa Inés, Parroquia El Jaguito, Municipio Andrés Bello, estado Trujillo, constante de una superficie de **DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS HECTÁREAS CON OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (276 has 8699 m<sup>2</sup>)**, cuyos linderos particulares son: Norte: Caño Tubo Blanco. Sur: Vía De Penetración Agrícola Santa Inés El Jaguito, Este: Terrenos Ocupados Por Yakelin Hernández Y Pedro Hernández y Oeste: Terrenos Ocupados Por José Rondón, Gusmer Briceño Y Tobías Molina. UBICACIÓN GEOESPACIAL: Punto 1 Norte: 1059191, Este. 306059. Punto 2 Norte: 1059026; Este. 305905. Punto 3 Norte: 1059078; Este. 305705. Punto 4 Norte: 1059166; Este 305306. Punto 5 Norte: 1059176; Este. 305208. Punto 6 Norte: 1059219; Este. 305207. Punto 7 Norte: 1059217; Este. 305134. Punto 8 Norte: 1059198; Este. 305054. Punto 9 Norte: 1059161; Este. 305058. Punto 10 Norte: 1059149; Este.304985 Punto 11 Norte: 1059044; Este. 304840. Punto 12 Norte: 1059143; Este 304787, y demás expresadas en el expediente administrativo. Cuenta con un área total en producción y productividad de 0 hectáreas para un total de área en producción 0%.

**SEGUNDO:** **NOTIFICAR** de la presente decisión a la ciudadana **MARIA EMILIA VICTORA VICTORA**, Titular de la Cédula de Identidad N° **V-10.313.112**, representante del **COLECTIVO LAS GUERRERAS DEL JAGUITO**, en su condición de denunciante y parte interesada. Al ciudadano **GUSTAVO ADOLFO FERNÁNDEZ**, Titular de la Cédula de Identidad N° **V-7.842.490**, en su condición de denunciado y parte interesada. Así mismo, a **cualquier otra**

persona que pudiera tener intereses legítimos, personales y directos en el asunto sobre el predio ya identificado, acerca de la no continuidad del procedimiento administrativo, por no evidenciarse de las inspecciones técnicas realizadas en fecha 11 y 18 de mayo de 2023, en este sentido se indica que de conformidad con los artículos 73, 75 y 76 de la Ley Orgánica de Procedimientos Administrativos y en consecuencia se les indica que contra la presente decisión que podrá interponer recurso de reconsideración ante este Directorio en el lapso de quince días (15) hábiles o demanda contencioso administrativa de nulidad por ante el Tribunal Superior Agrario competente en el lapso de sesenta (60) días continuos, ambos contados a partir de su notificación todo ello de conformidad con lo dispuesto en los artículos 40 y 179 de la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario.

**TERCERO: ORDENAR** a la Oficina Regional de Tierras del estado Trujillo, la sustanciación del **PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE RESCATE PARCIAL**, tomando en consideración el área de producción de la misma, así como la infraestructura de apoyo para el desarrollo agroproductivo sobre un lote de terreno **“EL CONSUELO”**, ubicado en el Sector Santa Inés, Parroquia El Jaguito, Municipio Andrés Bello, estado Trujillo, constante de una superficie de **DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS HECTÁREAS CON OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (276 has 8699 m<sup>2</sup>)**, suficientemente descrito.

**CUARTO: ORDENAR** a la Oficina Regional de Tierras del estado Trujillo, realizar un estudio socioeconómico a los campesinos y campesinas que han optado por trabajar la tierra, tomando en consideración al **COLECTIVO LAS GUERRERAS DEL JAGUITO**, representado por la ciudadana **MARIA EMILIA VICTORA VICTORA**, Titular de la Cédula de Identidad N° **V-10.313.112**, en su condición de denunciante y parte interesada en el lote de terreno.

**QUINTO:** Se **DELEGA** en el Presidente del Instituto Nacional de Tierras los actos subsiguientes para la **PERFECCIÓN, EFICACIA Y EJECUCIÓN** de la presente decisión, conforme a lo previsto en el Artículo 126, numeral 8 de la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario.

En tal sentido, quien suscribe, **DAVID JOSÉ HERNÁNDEZ GIMÉNEZ**, de nacionalidad venezolana, mayor de edad, Titular de la Cédula de Identidad N° **V-19.640.727**, en mi carácter de Presidente del Instituto Nacional de Tierras, según Decreto N° 4.447, publicado en Gaceta Oficial de la República Bolivariana de Venezuela N° 42.076, de fecha 26 de febrero de 2021, debidamente facultado por el Directorio de este organismo para realizar la presente notificación, a los fines de dar cumplimiento a la normativa prevista en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario y en los Artículos 73 y 75 de la Ley Orgánica de Procedimientos Administrativos, se le informa que, de considerar que el citado acto administrativo afecta sus derechos subjetivos o intereses legítimos, personales y directos sobre la presente decisión, podrá interponer **demanda contencioso administrativa de nulidad por ante el Tribunal Superior Agrario del estado Trujillo en el lapso de sesenta (60) días continuos**, ambos contados a partir de su notificación todo ello de conformidad con lo dispuesto en los artículos 40 y 179 de la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario. En la ciudad de Caracas, a la fecha de su publicación.

**DAVID JOSE HERNÁNDEZ GIMENEZ**

**Presidente del Instituto Nacional de Tierras.**

Según Decreto Presidencial N° 4.447 de fecha 26 de febrero de 2021 Publicado en Gaceta Oficial de la República Bolivariana de Venezuela

N° 42.076 de la misma fecha.